Ейский район – территория развития промышленного и агропромышленного потенциала



Ейский район – территория развития транспортно-логистического направления



Ейский район – территория развития санаторно-курортной, туристической отрасли, водного спортивного туризма



Общая характеристика





Глава района

Бублик Роман Юрьевич

Площадь района

2120 км^2

Административный центр

город Ейск

Количество населенных пунктов

Городских населенных пунктов

1

Сельских населенных пунктов

10



Население

132 763 человек



Экономически активное население

72 179 человек

Ресурсная база

Климат

Тип климата

умеренно-континентальный

Среднегодовая температура

Январь ^{0}C

Июль +39^{0}C

- Южная разновидность умеренно-континентального климата с жарким летом и умеренно мягкой зимой.
- Среднегодовая температура +10℃.
- Климатические условия с мая по сентябрь оцениваются как комфортные.
- Среднегодовое количество осадков 458 мм.
- Среднегодовая влажность воздуха 76%

Полезные ископаемые



Валунно-гравийно-песчаная смесь

1623 тыс.м3



Строительный песок

1835,5 тыс.м3



Углеводородное сырьё (газ)

2881 тыс.м3

Запасы пресной воды

средние

- Водоснабжение Ейского района осуществляется из Ленинградского месторождения пресных подземных вод

Плодородные земли



Общее количество

- Площадь сельскохозяйственных земель - 170,413 тысяч гектар, из них 158,788 тысяч гектар - сельскохозяйственные угодья

Рекреационные ресурсы



- Месторождение лечебной грязи



Месторождение лечебной грязи

Месторождение лечебной грязи распложено в 59 км к юго-востоку от г. Ейска и в 3 км западнее станицы Копанской, в балке Дзюбина, впадающей в Ханское озеро, плес Глубокий. На базе месторождения лечебных грязей плеса Глубокого с 1981 года производится грязелечение на базе санатория "Ейск"

Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт

Протяженность путей

10 км

Крупные дороги

Железнодорожная ветвь Староминская — Ейск

Крупные станции

Железнодорожная станция "Ейск"



Автомобильный транспорт

Протяженность дорог

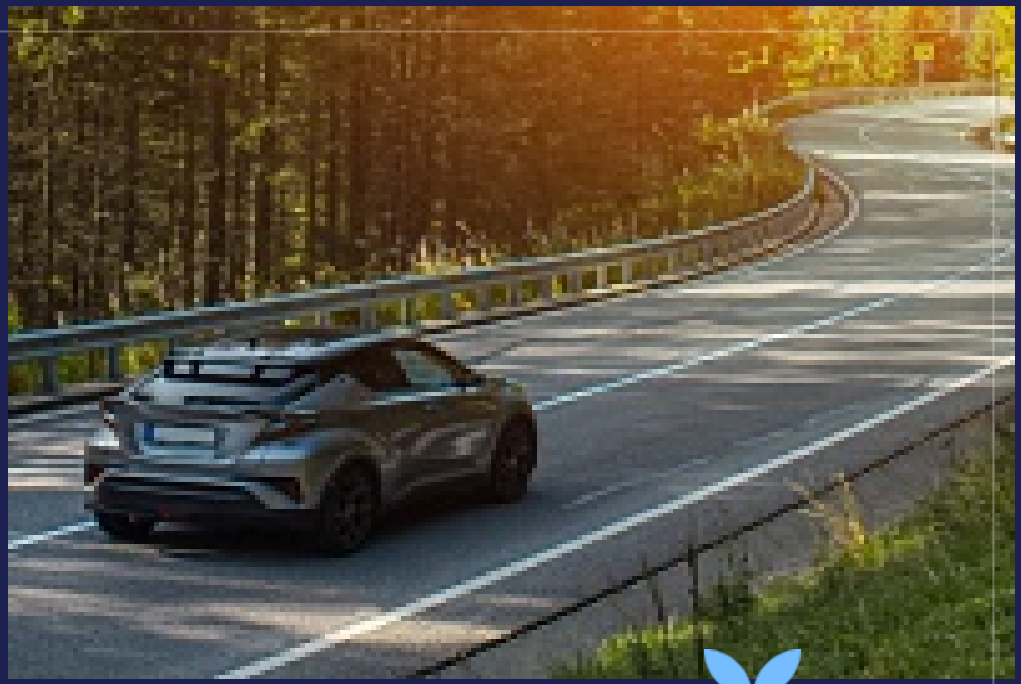
747,164 км

Крупные дороги

Ейск-Краснодар, город Ейск — станица Ясенская — станица Копанская — станица Новоминская

Крупные автостанции

автовокзал «Ейск»



Авиация

Ближайший аэропорт

город Краснодар

275 км



Морской транспорт

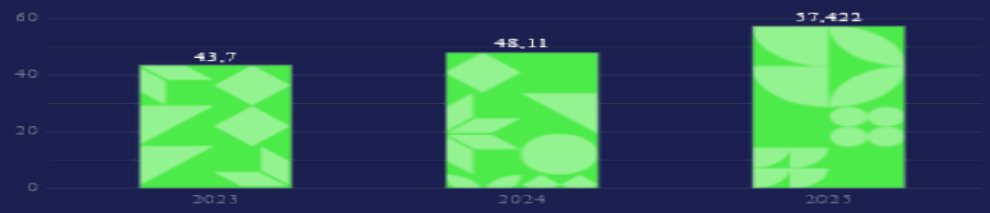
Ближайший морской порт

морской порт «Ейск»

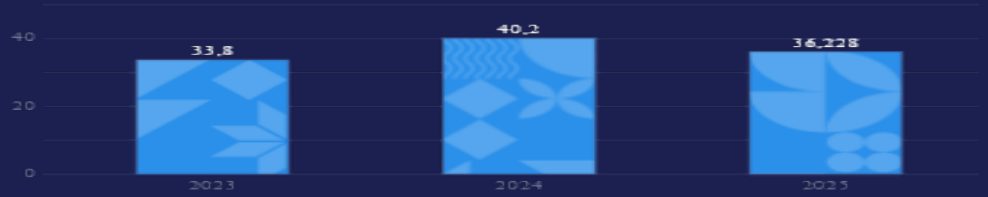


Социально-экономические показатели

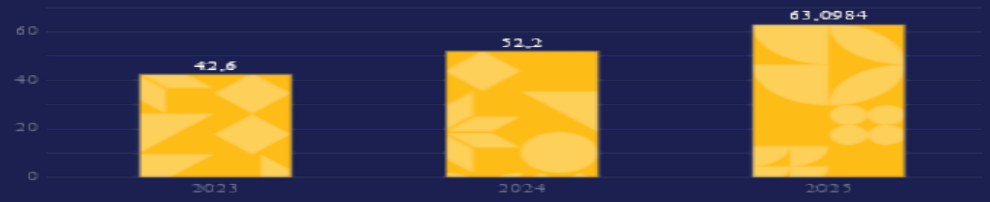
Объем розничного товарооборота, млрд.руб.



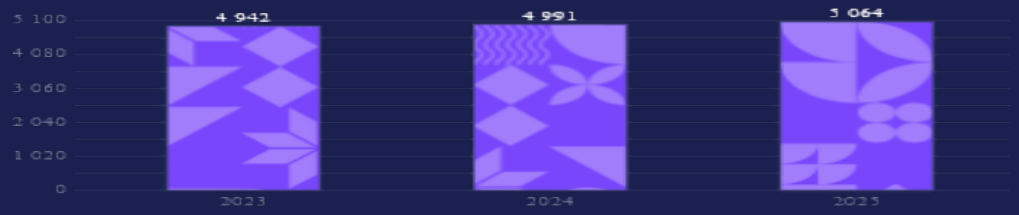
Отгрузка продукции, млрд.руб.



Средняя заработная плата работников организаций, тыс.руб.



Количество предприятий малого и среднего бизнеса



Приоритетные отрасли для привлечения инвестиций

Агропромышленный комплекс

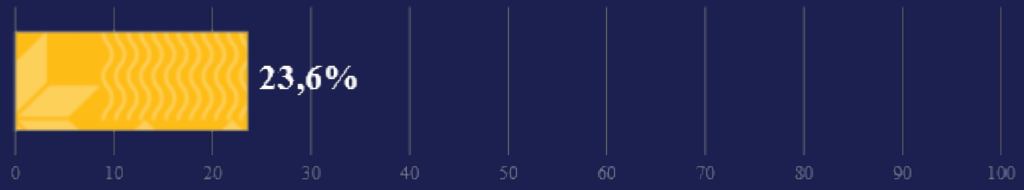
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Площадь сельскохозяйственных земель - 170,413 тысяч гектар, из них 158,788 тысяч гектар - сельскохозяйственные угодья.
Ейский район занимает 5 место из 11 районов Северной зоны края по численности дойного стада. Поголовье крупного рогатого скота составляет порядка 12 тысяч голов, из них более 5 тысяч голов - коровы.

Крупнейшие предприятия отрасли

АО «Родина», АО «Агрофирма Кухаривская», ЗАО «Ясенские зори», ООО «Плодовое», ООО «Агрокомплекс «Ейский», ООО «Агрофирма «Волготрансгаз», ООО «Агрокомплекс «Камышеватский».

Доля отрасли в экономике района



Промышленность

Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

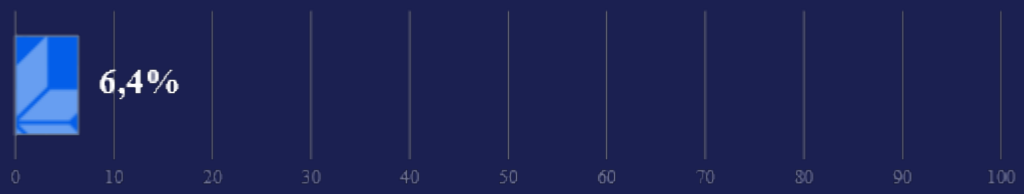
В промышленности работает более 100 хозяйствующих субъекта (предприятий), из которых (в том числе) 9 относится крупным и средним предприятий
Обрабатывающие производства представлены следующими видами деятельности:
- «Производство пищевых продуктов»
- «Производство прочей неметаллической минеральной продукции»
- «Ремонт и монтаж машин и оборудования».

Для развития пищевой промышленности в Ейском районе создана инвестиционная площадка для размещения завода по производству замороженных плодов, овощей, ягод.
В Ейском районе, благодаря предприятиям сельскохозяйственной отрасли, существует ресурсная база для развития пищевого производства.

Крупнейшие предприятия отрасли

Филиал «Ейск» АО "ОДК-СЕРВИС", АО «Ейскхлеб», НАО "ЕЙСКОЕ ДСУ№2"

Доля отрасли в экономике района



Курорты и туризм

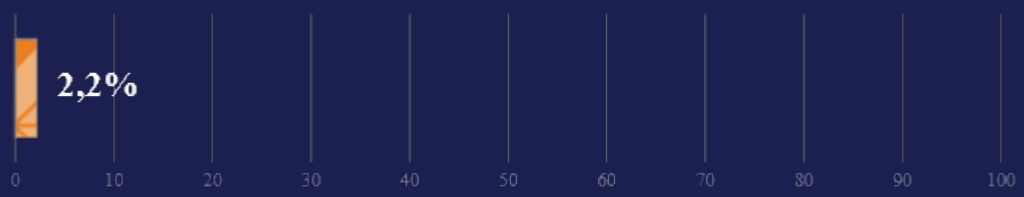
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Ейский район - три уникальные песчаные косы — Долгая, Ейская и Камышеватская, с ракушечными пляжами и теплым морем. В Ейском районе действует 28 пляжных территорий общей протяженностью 10 километров.
Высококачественные минеральные гидрокарбонатно-сульфатные, магниево-кальциевые грязи в сочетании с йодобромной и сероводородной минеральными водами оказывают уникальный терапевтический эффект.
Есть ресурсная база для развития гастрономического туризма.
Сегодня Ейский район - 100 средств размещения, коечная ёмкость которых составляет 9255 мест.

Крупнейшие предприятия отрасли

ЗАО «Санаторий Ейск», ЗАО «Пансионат «Приазовье»

Доля отрасли в экономике района



Транспортная инфраструктура

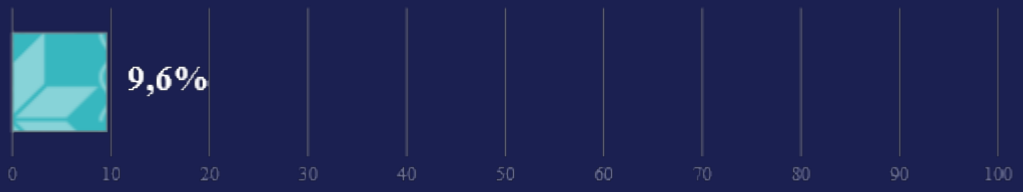
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Транспортный узел Ейского района представлен морским грузовым портом, железнодорожной станцией, обслуживающей грузовые и пассажирские перевозки, а также комплексом автотранспортных предприятий.
Сегодня в Ейском районе действует 98 транспортных предприятий, из них 7 - крупных и средних. Объем услуг по виду деятельности «транспортировка и хранение» за 2023 год составил более 7,5 млрд.руб. и имеет ежегодную динамику к увеличению.

Крупнейшие предприятия отрасли

ОП в г. Ейск Азово-Черноморского бассейнового ф-л ФГУП "Росморпорт", ООО "Ейск-Порт-Виста", АО «Ейский морской порт», АО "Ейский портовый элеватор", Ейский ф-л ФГБУ "АМП Азовского моря", НАО «Ейское ДСУ№2»

Доля отрасли в экономике района



Фотогалерея











Конкурентные преимущества

Географическое положение

- Ейский район расположен на северо-западе Краснодарского края, с крупными городами район связан асфальтированным шоссе и железной дорогой. К населенным пунктам проложена разветвленная сеть дорог с регулярным автобусным сообщением. Ейский район расположен в 260 км от Краснодара и 200 км от Ростова-на-Дону. Численность населения района составляет более 134 тыс. чел.
- На территории района расположены 40 населенных пунктов, административно-территориальное устройство включает город Ейск и 10 сельских поселений.

Минерально-сырьевая база (источники сырья)

- Сероводородные источники, грязи Ханского озера, теплый климат.

Демографические факторы

Численность постоянного населения 134,1 человек, в том числе в трудоспособном возрасте 73,2 тыс.чел. В экономике занято 64,3 тыс.чел.

Экономическое развитие

- На территории района действуют 87 сельскохозяйственных предприятий, в том числе 22 основных, из них 8 крупных и средних. Личные подсобные и фермерские хозяйства выращивают коз, птицу, производят яйцо, овощи и картофель. Малые формы хозяйствования являются поставщиками высококачественной, экологически чистой продукции.

- На территории Ейского района действуют 85 малых строительных организаций, способных обеспечить необходимый объем строительных работ на территории.

- В Ейском районе действует 98 транспортных предприятий, из них 7 - крупных и средних, предоставляющих необходимый спектр услуг в транспортной отрасли.

- Наличие 4 учебных заведений (Филиал ФГБОУ ВО «РГЭУ (РИНХ)» в г. Ейске, Филиал «Ейский морской рыбопромышленный техникум» ФГБОУ ВО Астраханский государственный технический университет, ГБПОУ «Ейский медицинский колледж», ГБПОУ КК «Ейский полипрофильный колледж») является базой для подготовки профессиональных кадров в различных отраслях экономики.

Инфраструктура поддержки бизнеса

- Центр поддержки предпринимательства муниципального образования Ейский район (оказание консультационных услуг субъектам малого, среднего предпринимательства и самозанятым гражданам)
- Коворкинг-центр муниципального образования Ейский район (предоставление рабочих мест субъектам малого, среднего предпринимательства и самозанятым гражданам)

Истории успеха



Строительство фруктохранилища мощностью 9 тысяч тонн плодов

Инвестор
ООО «Плодовое»

Срок реализации:
2020

Объем инвестиций:
более 200 млн рублей

Кол-во новых рабочих мест:
50

ООО "Плодовое" - одно из крупнейших хозяйств России по производству яблока, черешни и вишни.

В 2020 году в рамках реализации проекта была построена и введена в эксплуатацию первая очередь фруктохранилища мощностью 4,5 тысячи тонн плодов. В новом фруктохранилище для яблок созданы все необходимые условия для длительного хранения: поддерживается определенная температура и влажность. Не дает портиться сочным яблокам и определенная газовая среда,

способная сохранить качественный кубанский продукт. Также здесь есть цех товарной обработки, сортировочная и фасовочная линии.

Продукция марки «Фрукты Кубани для Мани и Вани» поставляется в крупные федеральные и краевые торговые сети страны.

Мы гордимся таким предприятием и желаем ему дальнейших успехов, чтобы «Фрукты Кубани для Мани и Вани» знали и любили не только в нашем районе, крае, но и самом отдаленном уголке России.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Строительство и эксплуатация свиноводческого селекционно - генетического центра

Инвестор
ООО «Торговый дом «Ясени»

Срок реализации:
2022

Объем инвестиций:
более 1,5 млрд рублей

Кол-во новых рабочих мест:
84

ООО «Торговый дом «Ясени» - одно из успешных малых предприятий Ейского района, образованное в 2011 году, основным видом деятельности которого, является разведение свиней (01.46).

В 2022 году в рамках реализации проекта построен и введен в эксплуатацию свиноводческий селекционно - генетический центр производственной мощностью до 40 тысяч голов свиней в год.

В селекционно - генетическом центре занимаются разведением пород свиней йокшир, ландрас и крупной белой. Комплекс построен на земельном участке площадью 27 га. Всего для животных в нём обустроено 11 корпусов. Новое производство позволит частично заместить зарубежные поставки в Российскую Федерацию племенных свиней, возродить отрасль свиноводства в Ейском районе.

Мы гордимся ООО «Торговый дом «Ясени» и желаем ему дальнейших успехов, финансового благополучия и реализации новых амбициозных проектов!

Подробное описание проекта

Все истории успеха

Выращивание кормовых культур для обеспечения кормами крупного рогатого скота мясных пород

Инвестор
ООО «Агростиль».

Срок реализации:
2021 – 2025 гг.

Объем инвестиций:
598,2 млн.руб.

Кол-во новых рабочих мест:
24

ФИО руководителя предприятия: Самардак Денис Юрьевич

Адрес: Моревское сельское поселение Ейского района

На территории района с 2021 года продолжается успешная реализация масштабного инвестиционного проекта «Выращивание кормовых культур для обеспечения кормами крупного рогатого скота мясных пород».
Плановый срок окончания – до конца 2025 года.

В настоящее время предприятием закуплено 1109 голов бычков мясных пород, освоено 400 млн.руб., создано 22 рабочих места.

Предприятие приобрело сельскохозяйственную технику, построило складские и административные здания, корпуса для содержания бычков мясных пород на откорме. На арендованных земельных участках предприятием выращиваются сельхозкультуры для откорма КРС.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Строительство цеха по переработке молока

Инвестор
ИП глава КФХ Мгалоблишвили Д.Б.

Срок реализации:
2025 год

Объем инвестиций:
20 млн.руб.

В 2025 году в поселке Братском Ейского района ИП глава КФХ Мгалоблишвили Д.Б. ввел в эксплуатацию и запустил цех по производству молока. На территории предприятия расположено 5 животноводческих помещений, в которых содержится поголовье коров. От Россельхознадзора получено согласование на запуск цеха. Продукция фермера реализуется в местной торговой сети "Экстра-Маркет" и пользуется большой популярностью жителей и гостей города.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Модернизация завода по производству безалкогольных напитков и пива

Инвестор
ЗАО «Приазовская Бавария»

Срок реализации:
2025 год

Объем инвестиций:
250 млн.руб.

Кол-во новых рабочих мест:
30

В 2025 году на территории города Ейска АО «Приазовская Бавария» провела мероприятия по реконструкции старейшего пивоваренного завода и запустило выпуск пива. Первая реализация - традиционное пиво «Ейское» в кегах запущена на территории города в местной торговой сети "Экстра-Маркет". Предприятием продолжается расширение линейки продуктов. В 2026 году начат выпуск пива «Конкурент».

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Строительство цеха товарной переработки мощностью 18 тонн продукции в час

Инвестор
ООО «Плодовое»

Срок реализации:
2025 год

Объем инвестиций:
50 млн.руб.

Кол-во новых рабочих мест:
35

В 2025 году предприятием завершено расширение мощностей по товарной переработке фруктов, которые выращиваются самим предприятием на территории Ейского района. Произведены строительные работы, установлен и смонтирован сортировочно-упаковочный комплекса для яблок.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Эксплуатация свиноводческого селекционно-генетического центра

Инвестор
ООО «ТД «Ясени»

Срок реализации:
2025 год

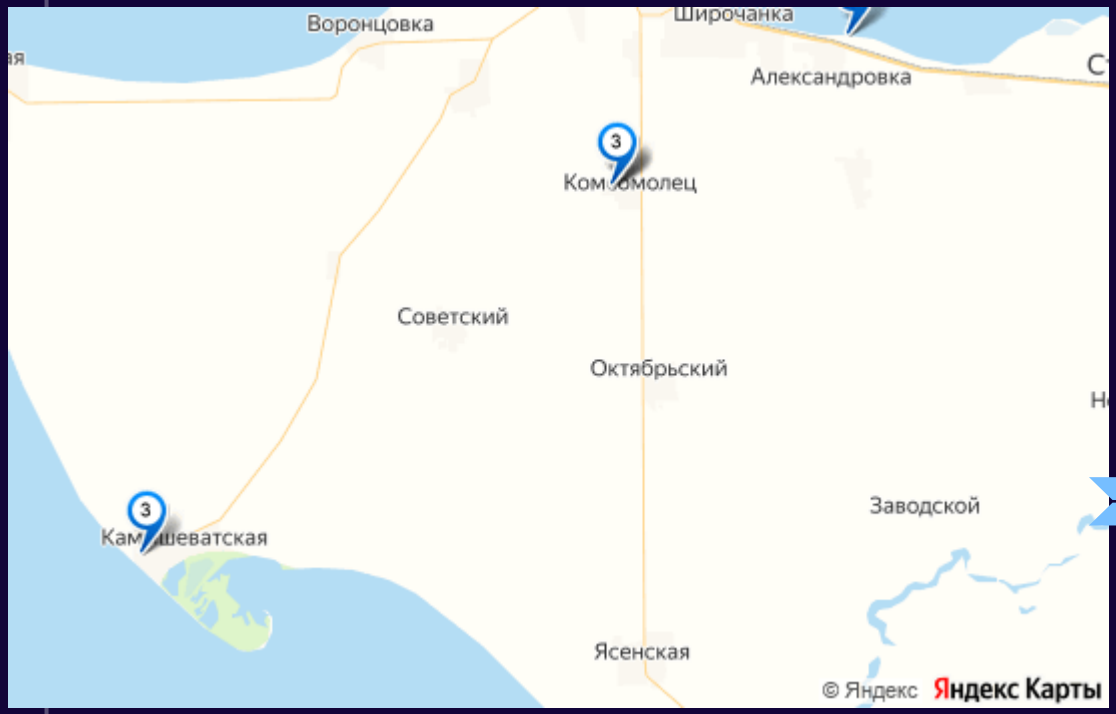
Объем инвестиций:
1 000 млн.руб.

В 2025 году после африканской чумы свиней и введенного режима ЧС ООО «ТД «Ясени» восстановило поголовье животных и продолжает развивать свое производство. Сегодня поголовье насчитывает свыше 22-х тысяч голов.

Подробное описание проекта

Все истории успеха

Инвестиционные проекты и площадки



- Агропромышленный комплекс
- Промышленность
- Топливно-энергетический комплекс
- Транспортная инфраструктура
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Виноградарство и виноделие
- Курорты и туризм
- Потребительская сфера
- Социальная сфера
- Информационные технологии

Инвестиционные проекты

- Завод по производству замороженных плодов, ягод и овощей
  - 3d ролик

Инвестиционно привлекательные земельные участки

- Размещение объекта придорожного сервиса
  - Виртуальный тур
- Размещение промышленных объектов
- Промышленное предприятие
- Промышленное предприятие
- Промышленное предприятие, либо в соответствии с ВРИ многофункциональной общественно-деловой зоны (О1): - деловой управление, - магазины, - общественное питание, - гостиничное обслуживание и др.

Государственная и муниципальная поддержка

Информация для инвесторов и предпринимателей на инвестиционном портале Краснодарского края

Меры государственной поддержки инвесторов и предпринимателей в Краснодарском крае

Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края

Фонд развития промышленности Краснодарского края

Фонд развития бизнеса Краснодарского края

Фонд микрофинансирования Краснодарского края

Муниципальная поддержка

Предоставление объектов недвижимости в аренду

Коворкинг-центр

Центр поддержки предпринимательства Ейского района

Инвестиционный уполномоченный



Карпухина Елена Владиславовна

Заместитель главы муниципального образования Ейский район, начальник финансового управления, инвестиционный уполномоченный

Адрес:

353680, Российская Федерация, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Победы, 113

Адрес электронной почты:

econom@yeiskraion.ru

Телефон:

8 (86132) 2-53-70

График приема граждан:

понедельник - четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48

Функции инвестиционного уполномоченного

Контакты администрации района по работе с инвесторами

Отправить сообщение