**Объявление о проведении торгов**

Сообщение №11795121 от 23.06.2023 17:16:43 МСК

Открыть в прошлом дизайне

Публикатор

ООО "Тюнер"

ИНН:7825507757

ОГРН:1037843093573

Должник

А32-56092/2020

ООО "ПРИАЗОВСКИЙ ВИННЫЙ ДОМ"

ИНН:2361009044ОГРН:1122361001377

Адрес: 353661, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, РАЙОН ЕЙСКИЙ, СЕЛО КРАСНОАРМЕЙСКОЕ, ТЕРРИТОРИЯ 0208001, ДОМ 184

Сообщение

| **ВИД ТОРГОВ** | **ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ** |
| --- | --- |
| Открытый аукционОткрытая форма подачи предложений о цене | 31.07.2023 12:00 (Московское время МСК) Балтийская электронная площадка |

Прием заявок:

с 26.06.2023 11:00 по 28.07.2023 17:00

(Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие документы (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) и информацию: а) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортныепоказать еще

Дополнительно:

Дополнительную информацию покупатель может получить, направив запрос на электронный адрес zeg\_12487@mail.ru и по телефону 8(812)448-47-66. Ознакомление с Имуществом осуществляется по рабочим дням в период представления заявок на участие в торгах по предварительной договоренности по указаннымпоказать еще

Лоты (всего 3)

| **ЛОТ** | **ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ** |
| --- | --- |
| Лот № 87 Права (требования) к 21 дебитору на общую сумму 12 069 237,53 рублей Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)  | Начальная цена: 1 111 500,00 ₽ Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 20,00 %  |
| Лот № 88 Доля 100% в уставном капитале ООО "ПВД ТЕХНО" (ИНН 2361016203), номинальной стоимостью 10 000,00 рублей Ценные бумаги  | Начальная цена: 1 000,00 ₽ Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 20,00 %  |
| Лот № 91 Имущество, находящееся в залоге Смирнова В.А. и реализуемое с целью удовлетворения требования указанного кредитора: Недвижимое имущество, не используемое под виноградники (участок кад.№ 23:42:0302008:100, здание кад.№ 23:42:0302008:1013, здание кад.№ 23:42:0302008:1017, иное имущество связанное с указанными объектами) Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки  | Начальная цена: 61 947 000,00 ₽ Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 20,00 %  |

Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 24.05.2022 по делу № А32-56092/2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Приазовский Винный Дом» (адрес: 353661, Краснодарский Край, Ейский район, Красноармейское село, территория 0208001, дом 184, ИНН 2361009044, ОГРН 1122361001377, далее - Должник) открыто конкурсное производство, исполняющей обязанности конкурсного управляющего утверждена Зомба Екатерина Григорьевна (ИНН 782600322684, СНИЛС 013-866-962-71, адрес: 190068, г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр., д. 47 оф. 2), член САУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320, ИНН 7705479434, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8, 9, 10).
Организатор торгов - ООО «Тюнер» (ОГРН 1037843093573, ИНН 7825507757, тел. +7(931)317-65-21, электронная почта orgtuner@gmail.com, адрес для корреспонденции: 196084, г. Санкт-Петербург, а/я 240), сообщает о проведении электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже 3 лотами следующего имущества Должника (далее – Имущество, Лот):
Лот 87: Права (требования) к 21 дебитору на общую сумму 12 069 237,53 рублей; Начальная цена Лота 87: 1 111 500,00 руб. (НДС не облагается).
Лот 88: Доля 100% в уставном капитале ООО "ПВД ТЕХНО" (ИНН 2361016203), номинальной стоимостью 10 000,00 рублей; Начальная цена Лота 88: 1 000,00 руб. (НДС не облагается).
Лот 91: Имущество, находящееся в залоге Смирнова В.А. и реализуемое с целью удовлетворения требования указанного кредитора: Недвижимое имущество, не используемое под виноградники (участок кад.№ 23:42:0302008:100, здание кад.№ 23:42:0302008:1013, здание кад.№ 23:42:0302008:1017, иное имущество связанное с указанными объектами); Начальная цена Лота 91: 61 947 000,00 руб. (НДС не облагается).
Более подробная информация о реализуемом имуществе, правах требования, в том числе полный перечень реализуемого имущества и прав требования опубликованы на странице торгов на сайте электронной площадки, а также на сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве. В ходе торгов возможно частичное погашение дебиторской задолженности, а также изменение её размера по иным основаниям, о точном размере задолженности заинтересованное лицо может узнать в ходе ознакомления с отчуждаемым имуществом в установленном порядке. При подписании договора будет передано право требования (имущественное право) существующее на момент заключения договора, включая все начисленные на момент заключения договора дополнительные платежи (санкции, проценты и т.д.), а также все дополнительные платежи, которые будут начислены в будущем (санкции, проценты и т.д.). Реализуемое движимое и недвижимое имущество не является новым и находилось в эксплуатации. Все расходы, связанные с заключением договора купли-продажи имущества, а также с государственной регистрацией перехода права собственности на имущество возлагаются на покупателя имущества.
Дополнительную информацию покупатель может получить, направив запрос на электронный адрес zeg\_12487@mail.ru и по телефону 8(812)448-47-66. Ознакомление с Имуществом осуществляется по рабочим дням в период представления заявок на участие в торгах по предварительной договоренности по указанным электронной почте и телефону.
Торги будут проводиться в электронной форме на электронной площадке ООО «Балтийская электронная площадка» (далее - «оператор электронной площадки») по адресу в сети Интернет http://www.bepspb.ru (далее - «электронная площадка»). Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 11 часов 00 мин. 26.06.2023 по 17 часов 00 мин. 28.07.2023 включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации. В день проведения торгов – 31.07.2023 г. - с 12.00 на электронной площадке начнется прием от участников торгов предложений о цене соответствующего лота. В настоящей публикации указано исключительно московское время. Для участия в торгах лицо, желающее принять в них участие (далее - заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 20% от начальной цены соответствующего лота, выставленного на торги. Задаток перечисляется заявителем на основании договора о задатке. Реквизиты счета для перечисления задатка: ООО «Тюнер» (ИНН 7825507757, КПП 781301001), р/с 40702810001050001600 в Филиал «Санкт-Петербургский» АО «ОТП БАНК» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810600000000812 БИК 044030812. Задатки должны поступить на указанный расчетный счет не позднее 28.07.2023.
Заявка на участие в торгах должна содержать следующие документы (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) и информацию: а) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; б) Номер контактного телефона, адрес электронной почты; в) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; г) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); д) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.
Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается на электронной площадке в течение трех дней, следующих за днем окончания срока приема заявок, по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Предложения о цене лота заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона». Шаг аукциона составляет 5% начальной цены соответствующего лота. Результаты торгов будут подведены организатором торгов на электронной площадке в течение 1 часа с момента завершения торгов. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества на банковский счет Должника: р/с 40702810803050000709 в КРАСНОДАРСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" г Краснодар, к/с 30101810700000000536, БИК 040349536.

Документы

Скачать все документы

* Договор задатка 1.doc
* Договор купли-продажи (проект) 1.doc
* Договор уступки (проект) 1.docx
* Перечень имущества долей и прав требования входящих в состав лотов.doc