Начало формы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объявление о проведении торгов** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | https://bankrot.fedresurs.ru/img/icons/license22.png | https://bankrot.fedresurs.ru/img/icons/print22.png |

 |
|  |

 |
|  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| № сообщения  | 4624363  |
| Дата публикации  | 25.01.2020  |

**Должник**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должника | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕЙСКАЯ МАНУФАКТУРА" |
| Адрес | КРАСНОДАРСКИЙ, ЕЙСКИЙ, ЕЙСК, МИЧУРИНА, 20, 2 |
| ОГРН  | 1022301116540 |
| ИНН  | 2306019764 |
| № дела | А32-21376/2016  |

**Кем опубликовано**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов | ООО "ТРЕАЛ-ИНВЕСТ" |

**Публикуемые сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов: | Открытый аукцион |
| Дата и время начала подачи заявок: | 03.02.2020 10:00 |
| Дата и время окончания подачи заявок: | 10.03.2020 10:00 |
| Правила подачи заявок: | К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Документы к участию: заявка в соотв. с требованиями ст 110, 139 Закона о банкротстве, документ о задатке, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП либо их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы в электронной форме подписываются ЭЦП заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время до 10 час 00 мин 10.03.2020г.  |
| Дата и время торгов: | 12.03.2020 15:00 |
| Форма подачи предложения о цене: | Открытая  |
| Место проведения: | Российский аукционный дом |

**Это повторные торги.** **Текст:**ООО «ТРЕАЛ-ИНВЕСТ» (ОГРН 1072306002328, ИНН 2306031514, 353680, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Ростовская, 71, оф. 113, 88613220471, office\_np\_cat@mail.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), по поручению конкурсного управляющего ООО «Ейская мануфактура» Перекрест Геннадия Борисовича (ИНН/СНИЛС 230604264018, 155-608-960 90, 353680, г. Ейск, ул. Ростовская, 71, zaa@23arbitr.ru, 88613220471), член НП СРО АУ «Развитие» ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2, комната 36, действующего на основании решения АС КК по делу №А32-21376/2016 от 20.04.17г., сообщает, о проведении 12.03.2020 в 15 час. 00 мин. (время Московское) на АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru повторных электронных торгов в форме аукциона на повышение стоимости открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ООО «Ейская мануфактура» (ИНН 2306019764 ОГРН 1022301116540), 353682, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Мичурина, 20, 2, со снижением на 10% от начальной цены. Итоги торгов подводятся в срок, установленный Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015, и оформляются в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов. Прием заявок на участие - с 03.02.2020 с 10 час. 00 мин. по 10.03.2020 до 10 час 00 мин. Определение участников торгов – 11.03.2020 в 15 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Описание** | **Начальная цена, руб** | **Шаг** | **Задаток** | **Классификация имущества** |
| 1 | Земельный участок с кадастровым номером 23:42:0302004:141, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: под швейную фабрику, общей площадью 37 513 кв.м., находящийся по адресу: Краснодарский край, г. Ейск, ул. Герцена, д. 17/5 | 41 754 782,70 | 5,00 % | 10,00 % | Земельные участки |

**Дополнительная информация:**Задаток - 10 % от начальной цены Лота, должен поступить не позднее 11.03.2020г. 15 час. 00 мин. Перечислением задатка Заявитель подтверждает, что он ознакомлен и согласен с состоянием имущества и документов. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены Лота. Ознакомление с имуществом и документами по предв. записи по телефону: (8861)3220471. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО «ТРЕАЛ-ИНВЕСТ»: р/сч 40702810800040000287, ИНН 2306031514, КПП 230601001, в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, БИК 040349722 к/сч 30101810200000000722. Решение ОТ об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов, протокол размещается на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на банковский счет Должника по реквизитам, указанным в договоре. При отказе, уклонении от подписания договора, задаток не возвращается и конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи участник торгов, предложившему наиболее высокую цену по сравнению с ценой предложенной другими участниками, за исключением победителя. |

 |
|  |
| Прикреплённые файлы* [ПРОЕКТДоговор купли-продажи (повторные).doc](https://bankrot.fedresurs.ru/Download/file.fo?id=2630335&type=MessageDocument)
* [Договор о задатке (повторные).docx](https://bankrot.fedresurs.ru/Download/file.fo?id=2630336&type=MessageDocument)
 |
|

|  |
| --- |
| Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)  |

 |

Конец формы